

ZMLUVA číslo V-02/2020
o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: 7000518223/8180, Štátna pokladnica
IBAN: SK6481800000007000518223

Nájomca:

Obchodné meno: TJ-Legal, s. r. o.
Sídlo: Hlavná 133, 080 01 Prešov
Zapísaný: OR OS Prešov, Vložka číslo: 22687/P
Zastúpený: Milan Polician – konateľ
IČO: 4544 7292
DIČ: 202 298 7791
IČ DPH: SK202 298 7791
Bankové spojenie:
IBAN: SK53 0200 0000 0027 2067 8855

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľností (nebytových priestorov – budovy školy a budova hádzanárskej haly) zapísaných na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III.
Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory, konkrétne miestnosť č. d. 42 s príslušenstvom v budove hádzanárskej haly nájomcovi za účelom uskutočnenia vzdelávacích aktivít vo štvrtok **30. júla 2020** v čase od **09.00** do **11.00 hod.** za týchto podmienok:

- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi audiotechniku a vybavenie miestnosti na vzdelávanie pre cca 50 osôb,
- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie vzdelávacích aktivít,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa, prípadné škody uhradí.

Čl. IV. Cena nájomného


Nájomné bolo dohodnuté v celkovej sume **50,00 EUR** (slovom päťdesiat eur). Prenajímateľ nie je platcom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry prevodným príkazom **v lehote splatnosti**.


Čl. V. Záverečné ustanovenia

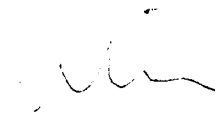
1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove: 09. 07. 2020



TJ-Legal, s.r.o. 
Hlavná 133
080 01 Prešov, Slovakia
IČO: 45 447 292
IČ DPH: SK2022987791


.....
pečiatka a podpis prenajímateľa


.....
pečiatka a podpis nájomcu

Dátum zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa: 09. 07. 2020