

ZMLUVA číslo 27/2019
o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Nájomca:

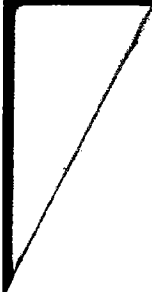
Obchodné meno: Združenie kresťanských spoločenstiev mládeže, OC Košice
Sídlo: Brezová 18/5, 052 01 Spišská Nová Ves
Zapísaný: Register občianskych združení Ministerstva vnútra SR,
registračné číslo: VVS/1-900/90-3031
Zastúpený: Eduard Filo - predseda združenia
Mgr. Martin Janus – výkonný riaditeľ
IČO: 00 641 162
DIČ: 2020 8485 22
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
IBAN: SK70 1100 0000 0026 2908 1521

Čl. II.
Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiahlých stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.



Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenájíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania florbalového turnaja dňa **04. decembra 2019** (streda) v čase **od 20.00 hod. do 24.00 hod.** (spolu 4 hodiny) za nasledujúcich podmienok:

- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.), prípadné škody uhradí,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov,

Čl. IV. Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté vo výške **200,00 €**, slovom **dvesto 00/100 eur**, v tom 2 hodiny x 30,00 € a 2 hodiny x 35,00 € hodinová sadzba, 50,00 € za používanie hľadiska, 20,00 € za používanie svetelného ukazovateľa skóre. Prenajímateľ nie je platcom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom v lehote splatnosti.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

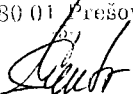
1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovaná zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove: 02. decembra 2019

HOTELOVÁ AKADEMIA

Baštová 32
080 01 Prešov



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa



ZDRUŽENIE KREŠŤANSKÝCH
SPOLOČENSTEV MLÁDEŽE
Sídlo: Brezová 18/5
082 01 Spáňská Nová Ves
IČO: 00 641 162
DIČ: 2020 8486 22


ZKSM

.....
pečiatka a podpis nájomcu

Dátum zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa: 02. 12. 2019