

**Zmluva o nájme
a kúpe prenajatej veci
č. 03/2019**

Prenajímateľ: BeneSport consulting s.r.o.
Križna 24, 080 06 Ľubotice
Zastúpený: Ing. Artúr Benes - konateľ
IČO: 52141039
IČ DPH: SK2120907019

Právna forma: Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel sro, vložka číslo: 37541/P

/ ďalej ako prenajímateľ /

Nájomca: Hotelová akadémia
Baštova 32, 080 85 Prešov
Zastúpená: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562

**Čl. I
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prenájom spojený s následným prevodom vlastníctva prenajatej veci z prenajímateľa na nájomcu.
Prenajatou vecou je:
 - **Multifunkčný športový stôl - skladací v počte 1 ks.**
Podrobná špecifikácia je v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Prenajatá vec je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, ktorý ju podľa podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve prenecháva nájomcovi do nájmu s tým, že nájomcovi vzniká právo na kúpu prenajatej veci za podmienok stanovených v čl. VI tejto zmluvy.

**Čl. II
Doba trvania**

Prenájom sa dojednáva na dobu **36 mesiacov** odo dňa prevzatia predmetu prenájmu nájomcom na základe Dodacieho listu.

Čl. III Podmienky

1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi vec podľa Čl. I do piatich pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a ten sa ju k tomuto dátumu zaväzuje prevziať, čo potvrdí svojim podpisom na Dodacom liste.
2. Nájomca je povinný prenajatú vec uviesť do zmontovaného a funkčného stavu v zmysle Návodu na inštaláciu dodaného spolu s Dodacím listom a riadne a odborne užívať v súlade s jej určením.
3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú vec v priebehu trvania zmluvy do prenájmu tretej osobe, alebo ju inak zaťažovať.
4. Náklady na bežné opravy po dobu trvania zmluvy hradí nájomca po konzultácii a písomnej dohode s Prenajíateľom. Náklady na opravy, ktoré vzniknú nesprávnym používaním, poškodením, alebo úplným znehodnotením prenajatej veci po dobu trvania zmluvy, hradí nájomca.

Čl. IV Splátky nájomného

1. Nájomca je povinný platiť prenajíateľovi kvartálne splátky nájomného v zmysle Prílohy č.2. k tejto Zmluve o nájme a kúpe prenajatej veci č. 03/2019, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

Čl. V. Podmienky ukončenia zmluvy pred kúpou prenajatej veci

1. K ukončeniu zmluvy pred kúpou prenajatej veci môže dôjsť na základe:
 - písomnej dohody zmluvných strán,
 - písomnej výpovede pre porušenie povinností nájomcu, vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Nájomca je povinný do troch pracovných dní od dňa doručenia výpovede odovzdať predmet nájmu Prenajíateľovi, s tým že náklady spojené s odovzdaním predmetu nájmu znáša Nájomca / cestovné náklady, dopravné náklady a podobne/.

Čl. VI. Prechod vlastníctva

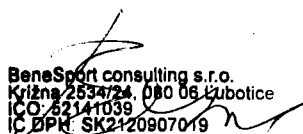
1. Vec, ktorá je predmetom nájmu podľa tejto zmluvy, prechádza do vlastníctva nájomcu okamihom uhradenia všetkých faktúr za prenájom a Zápisom o uplatnení si práva na odkúpenie predmetu nájmu / musí byť vyhotovený a podpísaný v termíne najneskôr v dni uplynutia tejto zmluvy / a uhradením **ceny za odkúpenie tovaru po uplynutí nájmu vo výške:**
 - **920,- EUR bez DPH**
 - **184,- EUR (20%) DPH**
 - **1.104,- EUR s DPH**
 - **slovom tisícstoštyri EUR s DPH.**

2. Nájomca v prípade, že si neuplatní právo na odkúpenie prenajatej veci, je povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v funkčnom stave s prihliadnutím na časové opotrebenie pri využívaní predmetu nájmu.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť vykonané písomne a schválené podpisom oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávneným zástupcom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Nájomcu.
4. Vo všetkých ostatných ustanoveniach, ktoré nie sú uvedené v tejto Zmluve sa zmluvné strany riadia zákonnými ustanoveniami SR hlavne s prihliadnutím na Obchodný zákonník SR.
5. Zmluvné strany po prečítaní a oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienkach, a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 01.12.2019


BeneSport consulting s.r.o.
Križna 2534/24, 080 06 Kubotice
IČO: 52141039
IČ DPH: SK2120907019

.....
prenajímateľ

V Prešove dňa 01.12.2019

HOTELOVÁ AKADÉMIA
Baštová 32
080 01 Prešov


.....
nájomca

Príloha č. 1 – „Špecifikácia predmetu zmluvy“

Príloha č. 2.- „Kalendár splátok nájomného“

Príloha č.1 ku Zmluve o nájme a kúpe prenajatej veci č. 03/ 2019 – špecifikácia predmetu zmluvy

Technická špecifikácia: Multifunkčný športový stôl – skladací

Rozmery stola v rozloženom stave sú:

Dĺžka: 3 000 mm

Šírka: 1 700 mm (vrátane siete)

Výška: 900 mm (vrch siete)

Rozmery stola v nerozloženom stave sú:

Dĺžka: 760 mm

Šírka: 1 700 mm (vrátane siete)

Výška: 1 800 mm

Zakrivenie povrchu hracej dosky stola je určené vzdialenosťou od najvyššieho bodu plochy po najnižší a horizontálnou vzdialenosťou od najvzdialenejšieho bodu stola k výške siete. Pri meraní od zeme je najvyšší bod hracej plochy 760mm, kým najnižší bod je 565mm. Horizontálna vzdialenosť medzi najnižšou časťou stola a sieťou je 1 490 mm.

Stôl pozostáva z nasledujúcich materiálov:

CDP práškovaná S235 štruktúrovaná oceľ

HPL laminát do exteriéru

PUR lepidlo

Transparentný PMMA plát (akrylátové sklo)

Upínacie prvky a prídavné komponenty:

Potiahnuté nehrdzavejúce oceľové skrutky

Nehrdzavejúce oceľové podložky a matice

Plynové pružiny

Kolesá a kolieska

Prídavné polymérové komponenty

Váha stola max 160 kg .

Vlastnosti stola:

Indoor/outdoor

Odolný UV žiareniu

Vodeodolné

Lahko zložitelný

Mobilný

Príloha č.2. ku Zmluve o nájme a kúpe prenajatej veci č. 03/2019.

1.splátka	350,- EUR bez DPH	420,- EUR vrátane DPH
2. – 12. splátka	150,- EUR bez DPH	180,- EUR vrátane DPH

Splátky v zmysle tohto splátkového kalendára sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry / účtovného dokladu / nájomcovi na účet prenajímateľa.

Nájomné sa uhrádza vopred na dané časové obdobie -kvartál.