

**ZMLUVA číslo 17/2016**  
**o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb.**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 05 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko- riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
IBAN SK64 8180 0000 0070 0051 8223

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Christoph Fantasia Dino Expo  
**Sídlo:** Krebshof 2A, 915 55 Feuchtwangen, DE  
**Zastúpený:** Christoph Fantasia  
**EORI číslo:** DE235642640903648

**Čl. II.**  
**Úvodné ustanovenia**

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti ( nebytových priestorov- hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č.262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.1172, Katastrálny úrad Prešov, Baštová 3, Prešov ( na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28.11.2011) .

V budove sa nachádza sociálne zázemie, obojstranné hľadisko s kapacitou 1.453 miest a parketová hracia plocha o výmere 979 m<sup>2</sup>.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

### Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenájíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi na prípravu a organizovanie výstavy dinosaurov **DINO EXPO** v dňoch **19. 08. 2016 (piatok na prípravné práce) v čase od 14.00 hod. do 22.00 hod. (t.j. 8 hodín), 20. 08. 2016 (sobota) v čase od 09.00 hod. do 18.00 hod. (t.j. 9 hodín) a 21. 08. 2016 (nedeľa) v čase od 09.00 hod. do 19.00 hod. (t.j. 10 hodín) za týchto podmienok:**

- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi vlastnú vinylovú krytinu na prekrytie palubovky,
- **prenajímateľ** poskytne kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov alebo poškodenia ovládacieho zariadenia bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov.
- **nájomca** zabezpečí vlastnými silami prekrytie palubovky poskytnutou vinylovou krytinou,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia a zároveň zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.).

### Čl. IV. Cena nájomného

Nájomné bolo dohodnuté vo výške **1 000,00 €**, slovom **jedentisíc 00/100 eur**. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH.

Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry **najneskôr do 15. 08. 2016**. **V prípade neuhradenia nájomného na účet prenajímateľa v termíne uvedenom v tejto zmluve má prenajímateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.**

### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
2. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
3. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 27. júla 2016

HOTELOVÁ AKADÉMIA  
Baštová 32  
080 01 Prešov  
3



.....  
pečiatka a podpis prenajímateľa



.....  
pečiatka a podpis nájomcu




## Hotelová akadémia Prešov

### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonávaná pred uzatvorením zákazky


Názov zákazky: Prenájom športovej haly

Zmluvný partner: Christoph Fantasia Dino Expo, Krebshof 2A, 915 55 Nemecko

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.
a) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozpočtom na rok 2016	Meno a priezvisko: <b>Viera Poláková</b> Dátum: 27.7.2016 Podpis: 
c) je – <del>nie je</del> * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: Dátum: Podpis:
d) je – <del>nie je</del> * v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: Podpis:
e) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: 27.7.2016 Podpis: 
f) je – <del>nie je</del> * v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: 27.7.2016 Podpis: 
g) je – <del>nie je</del> * v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: Podpis:

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – ~~nie je~~\* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: **MVDr. Jozef Šenko** Dátum: 27.07.2016 Podpis: 

Verejné obstarávanie sa **vykonalo** – **nevykonalo**\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Rusnák** Dátum: Podpis:

\*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).