



ZMLUVA číslo 5/2017
o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: 7000518223/8180, Štátna pokladnica
IBAN: SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Nájomca:

Obchodné meno: Martin Jamroškovič
Sídlo: 086 21 Rešov 83
Rodné číslo: 
Číslo OP: 

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie, obojstranné hľadisko s kapacitou 1.453 miest a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III.
Predmet zmluvy

Prenajíateľ prenájma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania futbalového turnaja Rusyn Cup dňa **28. januára 2017**, v čase **od 12.00 hod. do 19.00 hod.** (t. j. 7 hodín) za nasledovných podmienok:

- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia.
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení záloh vo výške **50,00 €** a ovládacie zariadenie k svetelnej tabuli po zaplatení záloh vo výške **100,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli správevi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov alebo poškodenia ovládacieho zariadenia bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov alebo opravu ovládacieho zariadenia.
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.).

Čl. IV. Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté vo výške **315,00 €** slovom **tristopätnásť eur 00/100**, z toho **245,00 €** za **7 hodín nájmu počas dňa pracovného voľna** (t.j. **35,00 €/hodina**), **50,00 €** za prenájom hľadiska pre divákov a **20,00 €** za prenájom svetelnej tabule. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom v termíne do **25. 01. 2017** (pozn. v termíne pred konaním podujatia). Prenajímateľ nie je platcom DPH.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovaná zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove: 17. januára 2017

.....
pečiatka a podpis prenajímateľa

.....
pečiatka a podpis nájomcu




Hotelová akadémia Prešov

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonávaná pred uzatvorením zákazky


Názov zákazky: Prenájom športovej haly

Zmluvný partner: Martin Jamroškovič, Rešov 83, 086 21 Rešov

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – <u>nie je</u> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.
a) je – <u>nie je</u> * v súlade s rozpočtom na rok 2017	Meno a priezvisko: Viera Poláková Dátum: 17.1.2017 Podpis: 
c) je – <u>nie je</u> * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: — Dátum: — Podpis: —
d) je – <u>nie je</u> * v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: — Podpis: —
e) je – <u>nie je</u> * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: 17.1.2017 Podpis: 
f) je – <u>nie je</u> * v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: 17.1.2017 Podpis: 
g) je – <u>nie je</u> * v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: — Podpis: —

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko
Dátum: 17.1.2017
Podpis: 

Verejné obstarávanie sa vykonalo – nevykonalo* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák
Dátum: —
Podpis: —

*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).