

ZMLUVA číslo 25/2017
priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: IBAN: SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Nájomca:

Obchodné meno: Up brand activation, s. r. o.
Sídlo: Porážka 206/4, 602 00 Brno, Česko
Registrácia: Krajský soud v Brně, Obchodní rejstřík, 35431 C
Zastúpený: Mojmir Špalek, jednatel
IČO: 255 990 62
DIČ: CZ25599062
Bankové spojenie:

Čl. II.
Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protifaľných stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi na marketingové účely počas medzinárodnej barmanskej súťaže juniorov EURO COP 2017 v Prešove v dňoch 24. – 25. októbra 2017 za nasledovných podmienok:

- **organizátor súťaže** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **organizátor súťaže** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktoré budú zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa, prípadné škody uhradí,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi inventár (stoly, stoličky a pod.) a pripojenie k zdroju elektrickej energie podľa požiadaviek nájomcu.

Čl. IV. Cena nájomného

Nájomné bolo dohodnuté vo výške 2 000,00 €, slovom dvetisíc 00/100 eur. V cene je zahrnutý prenájom priestorov vrátane poskytnutia energií a služieb. Prenajímateľ nie je platcom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry v termíne splatnosti.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
4. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 11.10.2017

HOTELOVÁ AKADÉMIA
Baštová 22
080 01 Prešov



pečiatka a podpis prenajímateľa

V Brne: 11.10.2017

UP brand activation

up brand activation s.r.o. Hlavná 20/4, 60200 Brno
IČ: 250908024, DIČ: CZ250908024


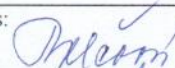
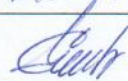
pečiatka a podpis nájomcu

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonávaná pred uzatvorením zákazky


Názov zákazky: Prenájom športovej haly č. 25/2017

Zmluvný partner: Up brand activation, s. r. o., Porážka 206/4, 602 00 Brno

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
a) je – nie je * v súlade s rozpočtom na rok 2017	Meno a priezvisko: Mária Palčová	Dátum: 11.10.2017	Podpis: 
c) je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: —	Dátum: —	Podpis: —
d) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: —	Dátum: —	Podpis: —
e) je – nie je * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: Mária Palčová	Dátum: 11.10.2017	Podpis: 
f) je – nie je * v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko	Dátum: 11.10.2017	Podpis: 
g) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: —	Dátum: —	Podpis: —

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – ~~nie je~~* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko Dátum: 11.10.2017 Podpis: 

Verejně obstarávanie sa **vykonalo** – nevykonalo* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: Dátum: Podpis: