

**ZMLUVA číslo 25/2016**  
**o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 01 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** číslo účtu: 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK6481800000007000518223

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Tatra banka, a.s.  
**Sídlo:** Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1  
**Zastúpený:** Ing. Jozef Gálik – riaditeľ odboru  
**IČO:** 00686930  
**IČ DPH:** SK7020000944  
**Bankové spojenie:** číslo účtu: 2001003800/1100, Tatra Banka  
**IBAN:**

**Čl. II.**  
**Úvodné ustanovenia**

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie, obojstranné hľadisko s kapacitou 1.453 miest a parketová hracia plocha o výmere 979 m<sup>2</sup>.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

**Čl. III.**  
**Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania športového podujatia dňa **09. 12. 2016** (piatok) v čase **od 17.00 hod. do 21.00 hod.** za nasledovných podmienok:

- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia a zároveň zodpovedá za prípadné poškodenie sedadiel, sanitárneho vybavenia a pod.,
- **nájomca** zabezpečí, aby účastníci podujatia mali **vhodnú obuv so svetlou podrážkou** a tak vylúčili nadmerné znečistenie hracej plochy v športovej hale,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €** a ovládacie zariadenie k svetelnej tabuli po zaplatení zálohy vo výške **100,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov alebo poškodenia ovládacieho zariadenia bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov alebo opravu ovládacieho zariadenia.

#### Čl. IV.

##### Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté vo výške **170,00 €** slovom **jednostosedemdesiat 00/100 eur** (prenajímateľ nie je platiteľ DPH).

Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom **najneskôr do 05. 12. 2016**.

#### Čl. V.

##### Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 23. novembra 2016

**HOTELOVÁ AKADEMIA**  
Baštová 32  
080 01 Prešov



.....  
pečiatka a podpis prenajímateľa



.....  
pečiatka a podpis nájomcu




Hotelová akadémia Prešov

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
vykonávaná pred uzatvorením zákazky

**Názov zákazky:** Prenájom športovej haly

**Zmluvný partner:** Tatra banka, a. s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava

**Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.
a) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozpočtom na rok 2016	Meno a priezvisko: <b>Viera Poláková</b> Dátum: <u>23.11.2016</u> Podpis: 
c) je – <del>nie je</del> * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: _____ Dátum: _____ Podpis: _____
d) je – <del>nie je</del> * v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: _____ Podpis: _____
e) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: <u>23.11.2016</u> Podpis: 
f) je – <del>nie je</del> * v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: <u>23.11.2016</u> Podpis: 
g) je – <del>nie je</del> * v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: _____ Podpis: _____

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – ~~nie je~~\* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko:

**MVDr. Jozef Šenko**

Dátum: 23.11.2016 Podpis: 

Verejně obstarávanie sa **vykonalo** – **nevykonalo**\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko:

**Ing. Peter Rusnák**

Dátum: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

\*nehodiace sa škrtnúť (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).