

**ZMLUVA číslo 22/2017**  
**o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 01 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK6481800000007000518223

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Športový klub Záhradné  
**Sídlo:** 082 16 Záhradné, Tulčicka 2  
**Zapísaný:**  
**IČO:** 31955401  
**DIČ:** 2020546484  
**Zastúpený:** Marián Merkovský -tréner  
**Bankové spojenie:**

**Čl. II.**

**Úvodné ustanovenia**

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiahlých stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m<sup>2</sup>.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.



**Športový klub  
Záhradné**  
Tulčicka 2  
082 16 Záhradné  
IČO: 319 55 401

**Čl. III.  
Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania futbalových tréningových zápasov v **utorok od 20.00 hod. do 21.00 hod. v období od 14. 11. 2017 do 13. 03. 2018** spolu 16x za týchto podmienok:

- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie a za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov každého podujatia,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.) prípadné škody uhradí.

**Čl. IV.  
Cena nájomného**

Nájomné bolo dohodnuté vo výške **30,00 €** (slovom **tridsať eur 00/100**) za 1 hodinu využívania haly. Nájomné bude uhradené na účet prenajímateľa vopred na základe vystavených faktúr v dvoch termínoch – do konca kalendárneho roka 2017 a na začiatku kalendárneho roka 2018. Prenajímateľ nie je platcom DPH.

**Čl. V.  
Záverčné ustanovenia**

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove: 04. októbra 2017

**HOTELOVÁ AKADÉMIA**  
Baštová 32  
080 01 Prešov



.....  
pečiatka a podpis prenajímateľa



**Športový klub  
Záhradné**  
Tuláčicka 2  
082 18 Záhradné  
IČO: 319 56 401

1.2.

.....  
pečiatka a podpis nájomcu

Dátum zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa: ..... 04. 10. 2017 .....




## Hotelová akadémia Prešov

### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonávaná pred uzatvorením zákazky


Názov zákazky: Prenájom športovej haly č. 22/2017

Zmluvný partner: Športový klub Záhradné, Tulčicka 2, 082 16 Záhradné

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
a) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozpočtom na rok 2017	Meno a priezvisko: Mária Palčová	Dátum: 4.10.2017	Podpis: 
c) je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____
d) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____
e) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: Mária Palčová	Dátum: 4.10.2017	Podpis: 
f) je – <del>nie je</del> * v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko	Dátum: 04.10.2017	Podpis: 
g) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – ~~nie je~~\* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko Dátum: 04.10.2017 Podpis: 

Verejnú obstarávanie sa vykonalo – nevykonalo\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: Dátum: Podpis:

\*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).