

ZMLUVA číslo 19/2017
O nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: IBAN SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Nájomca:

Obchodné meno: Slovenský olympijský výbor
Sídlo: Kukučínova 26, 838 08 Bratislava
Registrácia: MV SR, VVS-1-900/90-7417
Zastúpený: Anton Siekel, prezident SOV
IČO: 30811082
DIČ: 2020888529
IČ DPH: SK2020888529
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s.

Čl. II.
Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiahlych stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi na prípravu a organizovanie spoločenského podujatia pre žiakov ZŠ „Dotkni sa hviezd“ dňa **25. 09. 2017** v čase **od 01.00 hod. do 15.00 hod. za nasledovných podmienok:**

- **prenajímateľ** na základe bezpečnostných predpisov umožňuje umiestniť divákov len v hľadisku na miestach na to určených, nie na hracej ploche. Na hraciu plochu je povolený vstup len účinkujúcim a obslužnému personálu,
- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktoré budú zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia a zároveň zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.), prípadné škody uhradí,
- **nájomca** v prípade stavby pódia na hracej ploche zabezpečí v súčinnosti so správcom haly aby nedošlo k jej poškodeniu (prípadné prekrytie hracej plochy),
- **nájomca** berie na vedomie, že občerstvenie a predaj nápojov iným subjektom v objekte haly je bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa zakázaný a považuje sa za podstatné porušenie zmluvy s následným odstúpením od zmluvy. Poskytnutie občerstvenia v bufete haly je možné dojednať s vedúcou školskej reštaurácie Floriánka,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €** za každý kľúč. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov,

Čl. IV. Cena nájomného

Nájomné bolo dohodnuté vo výške **520,00 €**, **slovom päťstodvadsať**, v tom 420,00 € (14 hodín x 30,00 €) za využitie haly počas podujatia a 100,00 € za využitie hľadiska. Prenajímateľ nie je platcom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr v termíne ich splatnosti.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.

3. Zmluva je podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
4. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 20.09.2014

V Bratislave: 14.9.2014

HOTELOVÁ AKADÉMIA
Baštová 32
080 01 Prešov

[Handwritten signature]

.....
pečiatka a podpis prenajímateľa

[Handwritten signature]

.....
pečiatka a podpis nájomcu






Hotelová akadémia Prešov

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonávaná pred uzatvorením zákazky

Názov zákazky: Prenájom športovej haly č. 19/2017

Zmluvný partner: Slovenský olympijský výbor, Kukučínova 26, 838 08 Bratislava

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
a) je – nie je* v súlade s rozpočtom na rok 2017	Meno a priezvisko: Mária Palčová	Dátum: 20.9.2017	Podpis: 
c) je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: —	Dátum: —	Podpis: —
d) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: —	Dátum: —	Podpis: —
e) je – nie je* v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: Mária Palčová	Dátum: 20.9.2017	Podpis: 
f) je – nie je* v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko	Dátum: 20.09.2017	Podpis: 
g) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: —	Dátum: —	Podpis: —

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – ~~nie je*~~ možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko:

MVDr. Jozef Šenko

Dátum: 20.09.2017 Podpis:



Verejný obstarávanie sa vykonalo – nevykonalo* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko:

Dátum:

Podpis:

*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).