

ZMLUVA číslo 15/2017
priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 85 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
IBAN: SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Nájomca:

Obchodné meno: Športový klub nepočujúcich detí
Sídlo: Tomášikova 36, 080 01 Prešov
Zapísaný: Register občianskych združení MV SR,
Číslo spisu: VVS/1-900/90-15753
Zastúpený: Mgr. Vladimír Kohút - predseda občianskeho združenia
IČO: 37785770
DIČ: 2021602561
IBAN: SK78 1100 0000 0026 6571 8083

Čl. II.
Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protíahlých stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenájma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania medzinárodného futbalového turnaja nepočujúcich v dňoch **09. – 14. júla 2017** (nedeľa až piatok, podľa časov uvedených v objednávke), **za nasledovných podmienok:**

- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktoré budú zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia a zároveň zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.), prípadné škody uhradí.
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €** a ovládacie zariadenie k svetelnej tabuli po zaplatení zálohy vo výške **100,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov alebo poškodenia ovládacieho zariadenia bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov alebo opravu ovládacieho zariadenia,
- **prenajímateľ poskytne** v bufete haly občerstvenie pre účastníkov a návštevníkov podujatia **podľa požiadaviek nájomcu (pozn. občerstvenie a predaj nápojov iným subjektom v objekte haly je bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa zakázaný a považuje sa za podstatné porušenie zmluvy s následným odstúpením od zmluvy),**

Čl. IV. Cena nájomného

Celkové nájomné za prenájom (vrátane prenájmu hľadiska a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli) bolo dohodnuté vo výške **750,00 €**, slovom **sedemstopäťdesiat 00/100 eur**. Prenajímateľ nie je platcom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom **najneskôr do 03. 07. 2017.**

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou

zmluvou. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

4. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 12. júna 2017

HOTELOVÁ AKADÉMIA

Baštová 32
080 01 Prešov



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa

Občianske združenie
**ŠPORTOVÝ KLUB
NEPOČUJÚCICH DETÍ**
Tomášikova 36, 080 01 Prešov
IČO: 37785770 DIČ: 2021602561
Registrácia: 22.11.1999 na MV SR
Číslo spisu: VVS/1-900/90-15753



.....
pečiatka a podpis nájomcu





Hotelová akadémia Prešov

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonávaná pred uzatvorením zákazky


Názov zákazky: Prenájom športovej haly

Zmluvný partner: Športový klub nepočujúcich detí, o. z., Tomášikova 36, 080 01 Prešov

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.
a) je – nie je* v súlade s rozpočtom na rok 2017	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: 12.6.2017 Podpis: 
c) je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: — Podpis: 
d) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: — Podpis: —
e) je – nie je* v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: 12.6.2017 Podpis: 
f) je – nie je* v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: 12.6.2017 Podpis: 
g) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: Ing. Peter Rusnák Dátum: — Podpis: —

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je ~~nie je*~~ možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: **MVDr. Jozef Šenko** Dátum: 12.06.2017 Podpis: 

Verejnú obstarávanie sa vykonalo – nevykonalo* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Rusnák** Dátum: — Podpis: —

*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).