

**ZMLUVA číslo 13/2017**  
**o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 01 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK64 8180 0000 0070 0051 8223

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Prešovský krajský zväz hádzanej, občianske združenie  
**Sídlo:** Hajnová 30, 080 06 Lubotice  
**Zapísaný:** Register Občianskych združení Ministerstva vnútra SR  
**Zastúpený:** Ing. František Ol'ha – štatutárny zástupca  
**IČO:** 42234646  
**DIČ:** 2023459075  
**Bankové spojenie:**

**Čl. II.**  
**Úvodné ustanovenia**

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiahlych stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m<sup>2</sup>.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

### Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajíateľ prenájima nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi na organizovanie športových podujatí v **dňoch 01. 05. 2017** (pondelok) v čase od 10.00 hod. do 14.00 hod. (t.j. 4 hodiny), **08. 05. 2017** (pondelok) v čase od 10.00 hod. do 14.00 hod. (t.j. 4 hodiny), **27. 05. 2017** (sobota) v čase od 10.00 hod. do 14.00 hod. (t.j. 4 hodiny) a **07. 06. 2017** (streda) v čase od 10.00 hod. do 14.00 hod. (t.j. 4 hodiny), **za nasledovných podmienok:**

- **prenajíateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €** a ovládacie zariadenie k svetelnej tabuli po zaplatení zálohy vo výške **100,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov alebo poškodenia ovládacieho zariadenia bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov alebo opravu ovládacieho zariadenia,
- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajíateľ'a (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.).

### Čl. IV. Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté vo výške **600,00 €**, slovom **šesťsto 00/100 eur**. Prenajíateľ nie je platcom DPH. V nájomnom sú zahrnuté náklady za energie a služby, vrátane poskytnutia hľadiska a svetelnej tabule. Nájomné bude uhradené prenajíateľ'ovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom, **najneskôr do 28. 04. 2017** (pozn. pred konaním podujatia).

### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajíateľ'a.

4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 10. apríla 2017

**HOTELOVÁ AKADÉMIA**

Baštová 32  
080 01 Prešov



.....  
pečiatka a podpis prenajímateľa

**PREŠOVSKÝ KRAJSKÝ ZVAZ  
HÁDZANEJ**  
Hajnová 30, 080 06 Ľubotica



.....  
pečiatka a podpis nájomcu

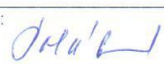


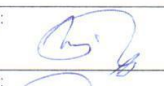
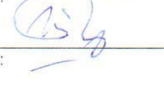

Hotelová akadémia Prešov

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
vykonávaná pred uzatvorením zákazky


**Názov zákazky:** Prenájom športovej haly

**Zmluvný partner:** Prešovský krajský zväz hádzanej, o. z. , Hajnová 30, 080 06 Ľubotice

**Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**

| Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)  | Vyjadrenie zamestnanca:<br>Je – nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala. |
|---|--|
| a) je – nie je* v súlade s rozpočtom na rok 2017  | Meno a priezvisko: <b>Viera Poláková</b> Dátum: 10.4.2017 Podpis:   |
| c) je – nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia | Meno a priezvisko: Dátum: Podpis:   |
| d) je – nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami  | Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: Podpis:    |
| e) je – nie je* v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov   | Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: 10.4.2017 Podpis:                                       |
| f) je – nie je* v súlade s vnútornými predpismi   | Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: 10.4.2017 Podpis:                                      |
| g) je – nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)  | Meno a priezvisko: <b>Ing. Peter Rusnák</b> Dátum: Podpis:    |

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – nie je\* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: **MVDr. Jozef Šenko** Dátum: 10.04.2017 Podpis: 

Verejný obstarávanie sa vykonalo – nevykonalo\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Rusnák** Dátum: Podpis: 

\*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).