

**ZMLUVA O DIELO číslo 02//2017**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Čl. I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Objednávateľ: Hotelová akadémia, Baštová 32, 080 01 Prešov**

Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ školy

IČO: 00 162 191

DIČ: 2021240562

Bankové spojenie: číslo účtu: 7000518223/8180, Štátna pokladnica

IBAN SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Zapísaný : Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36 z 1. júla 2002,  
ďalej v texte len „objednávateľ“

**2. Zhotoviteľ: UNH, s. r. o., Ľubochnianska 5/A, 080 06 Ľubotice**

Zastúpený: Ing. arch. Kamil Sedlár, konateľ firmy

IČO: 45 984 808

IČ DPH: SK 2023175374

IBAN: SK19 1100 0000 0029 2990 0197

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd. Sro,

Vložka číslo: 23910/P, ďalej v texte len „zhotoviteľ“

**Čl. II.**  
**PREDMET ZMLUVY**

Predmetom tejto zmluvy je zákazka na uskutočnenie stavebných prác **„Rekonštrukcia a modernizácia odborných učební a elektroinštalácie“** v Hotelovej akadémii Prešov.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s projektovou dokumentáciou pri dodržaní jej parametrov, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa riadne oboznámil s predmetom a rozsahom diela a zaväzuje sa zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Za riadne dokončené dielo sa považuje odovzdané a prevzaté dielo bez nedostatkov a nedorobkov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

### **Čl. III. MIESTO A TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA**

1. Miestom zhotovenia diela sú odborné učebne v objekte Hotelovej akadémie Prešov, Baštová 32.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet tejto zmluvy podľa čl. II. zrealizuje v termíne najneskôr do **18. októbra 2017.**

### **Čl. IV. CENA ZA DIELO**

Cena diela vo výške **61 020,24 € s DPH** (slovom šesťdesiatjedentisícdvadsať 24/100 eur) je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa ako cena konečná a maximálna.

### **Čl. V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať náklady za vykonané práce čiastkovo (podľa položiek uvedených v rozpočte) po odsúhlasení súpisu prác a po odovzdaní a prevzatí diela bez nedostatkov a nedorobkov. Zhotoviteľ predloží faktúru najneskôr do 14 dní po odsúhlasení súpisu vykonaných prác objednávatelom, ktorý ju uhradí v termíne do 21 dní po jej doručení.
2. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, budú objednávatelovi uhradené škody, ktoré mu boli týmto zrušením spôsobené.
3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávatel'a, budú zhotoviteľovi uhradené preukázateľné náklady súvisiace so zákazkou na uskutočnenie stavebných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy.

### **Čl. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY A ZÁRUKA NA DIELO**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za nedostatky, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560-562 Obchodného zákonníka. Zároveň sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu zmluvy do 3 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie. V čase záruky odstráni chyby diela na vlastné náklady v termínoch dohodnutých s objednávatelom. Podľa výberu objednávatel'a budú chyby odstránené opravou alebo výmenou chybných častí. Ak chyby, ktoré sú predmetom reklamácie zapríčinia havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej chyby. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby v požadovanom termíne úplne, objednávatel' je oprávnený odstrániť ich sám alebo ich dať odstrániť a to na náklady zhotoviteľa bez toho, aby sa vzdal svojich práv vyplývajúcich zo záruky.



2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke **60 mesiacov**. Počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté chyby.
3. V prípade vzniku škody budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovenia § 373 až § 386 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Čl. VII. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne opatrenia platné v mieste, kde sa dielo vykonáva. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov ako aj za škody nimi spôsobené.

## Čl. VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzájomné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť rešpektovaním doterajších obchodných zvyklostí v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva je podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
3. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami po vzájomnej dohode zmluvných strán.
6. V prípade porušenia povinnosti vyplývajúcich zo zmluvy o dielo je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená túto zmluvu vypovedať.

V Prešove, 11. júla 2017

pečiatka a podpis zhotoviteľa

**UNH** [1]

PROJEKT I STAVBA

UNH, spol. s r. o.

Ľubochnianska 5/A, Ľubotice 080 06

IČO: 45 984 808 IČ DPH: SK2023175374

-----  
Ing. arch. Kamil Sedlár  
konateľ firmy

pečiatka a podpis objednávateľa

**HOTELOVÁ AKADÉMIA**

Baštová 32

080 01 Prešov

-----  
MVDr. Jozef Šenko  
riaditeľ školy

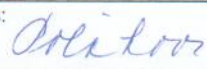

## Hotelová akadémia Prešov

### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonávaná pred uzatvorením zákazky


Názov zákazky: Zmluva o dielo č. 02/2017

Zmluvný partner: UNH, s. r. o., Ľubochnianska 5/A, 080 06 Ľubotice

Základná finančná kontrola podľa § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.


Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.)	Vyjadrenie zamestnanca: Je – <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
a) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozpočtom na rok 2017	Meno a priezvisko: Viera Poláková	Dátum: 17.07.17	Podpis: 
c) je – <del>nie je</del> * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú prostriedky zo zahraničia	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____
d) je – <del>nie je</del> * v súlade s uzatvorenými zmluvami	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____
e) je – <del>nie je</del> * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____
f) je – <del>nie je</del> * v súlade s vnútornými predpismi	Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko	Dátum: 17.07.2017	Podpis: 
g) je – <del>nie je</del> * v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Meno a priezvisko: _____	Dátum: _____	Podpis: _____

V zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. je – ~~nie je~~\* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Vedúci zamestnanec (alebo štatutárny orgán): Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko Dátum: 17.07.2017 Podpis: 

Verejné obstarávanie sa ~~vykonalo~~ – ~~nevykonalo~~\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh): podľa vnútornej smernice HA Prešov o VO.

Meno a priezvisko: MVDr. Jozef Šenko Dátum: 17.07.2017 Podpis: 

\*nehodiace sa škrtnite (Podpisujú oprávnení zamestnanci v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z. z.).