

## ZMLUVA číslo 07/2016

o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

### Čl. I. Zmluvné strany

#### Prenajímateľ:

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 05 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
IBAN SK64 8180 0000 0070 0051 8223

#### Nájomca:

**Obchodné meno:** INFINITY GROUP SK, a.s.  
**Sídlo:** Bardejovská 19, 089 01 Svidník  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Prešov, Vložka číslo: 10463/P  
**Zastúpený:** PhDr. Ján Vook – predseda akciovej spoločnosti  
**IČO:** 47044446  
**IČ DPH:** SK2023788877  
**Bankové spojenie:** -

### Čl. II. Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1172, Katastrálny úrad Prešov, Baštová 3, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie, obojstranné hľadisko s kapacitou 1.453 miest a parketová hracia plocha rozmerov 42 m x 22 m.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

### Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania koncertu **dňa 23. 04. 2016, v čase od 07.00 do 24.00 hodín za nasledovných podmienok:**

- prenájomca poskytne nájomcovi objednané priestory športovej haly, inventár a prekrytie palubovky krytinou,
- prenájomca poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov,
- prenájomca zabezpečí vnútornú teplotu v hale pred začiatkom podujatia 18°C,
- nájomca zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- nájomca zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenájomca (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.).

### Čl. IV. Cena nájomného

Nájomné bolo dohodnuté vo výške **2 000,00 €** slovom **dvetisíc** eur. Prenajímateľ nie je platiteľ DPH. Nájomné bude uhradené prenájomcaovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom **najneskôr do 19. apríla 2016**.

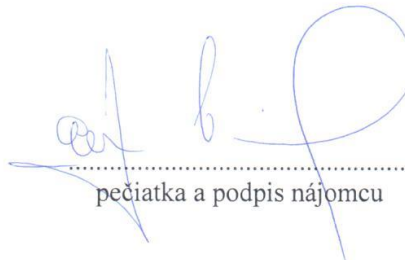
**V prípade neuhradenia nájomného na účet prenájomca v termíne uvedenom v tejto zmluve má prenájomca právo od tejto zmluvy odstúpiť.**

### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 18. januára 2016  
HOTELOVÁ AKADEMIA  
Baštová 32  
080 01 Prešov  
3

.....  
pečiatka a podpis prenájomca

  
.....  
pečiatka a podpis nájomcu

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
 vykonávaná pred uzatvorením zmluvy

Názov zmluvy: Zmluva o prenájme haly

Číslo zmluvy: 7/2016

Zmluvné strany: Hotelová akadémia Prešov a INFINITY GROUP SK, 089 01 Svidník

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle § 7 zákona NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z.z.)	Vyjadrenie			
	zamestnanca	dátum/podpis	vedúceho zamestnanca	dátum/podpis
Je - <del>nie je</del> * v súlade s rozpočtom na rok 2016.....	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.1.2016	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.1.2016
	Meno a priezvisko Kira Polišová	<i>[Podpis]</i>	Meno a priezvisko	<i>[Podpis]</i>
Je - <del>nie je</del> * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú finančné prostriedky zo zahraničia .....	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—
	Meno a priezvisko	—	Meno a priezvisko	—
Je - <del>nie je</del> * v súlade s uzatvorenými zmluvami .....	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—
	Meno a priezvisko	—	Meno a priezvisko	—
Je - <del>nie je</del> * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov .....	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—
	Meno a priezvisko	—	Meno a priezvisko	—
Je - <del>nie je</del> * v súlade s vnútornými predpismi HA.....	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.1.2016	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.01.2016
	Meno a priezvisko Peter Púškár	<i>[Podpis]</i>	Meno a priezvisko MUDr. Jozef ŠEMKO	<i>[Podpis]</i>
Je - <del>nie je</del> * v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f) .....	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—	Je - <del>nie je</del> * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	—
	Meno a priezvisko	—	Meno a priezvisko	—

\*nehodiace sa škrtnúte

Verejné obstarávanie sa vykonalo – nevykonalo\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.  
 Výber metódy verejného obstarávania (druh):..... Dátum .....Podpis .....