

## ZMLUVA číslo 5/2016

o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

### Čl. I. Zmluvné strany

#### Prenajíateľ:

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 05 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK64 8180 0000 0070 0051 8223

#### Nájomca:

**Obchodné meno:** LP Promotion, s. r. o.  
**Sídlo:** Uránová 2 , 821 02 Bratislava 2  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Vložka číslo: 41660/B  
**Zastúpený:** Peter Lamač - konateľ spoločnosti  
**IČO:** 36658197  
**IČ DPH:** SK 202226668  
**Bankové spojenie:** 2621116363/ 1100, Tatra banka, a. s.  
**IBAN:** SK54 1100 0000 0026 2111 6363

### Čl. II.

#### Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, zapísanej na liste vlastníctva č. 1172, Katastrálny úrad Prešov, Baštová 3, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy).

V budove sa nachádza sociálne zázemie, obojstranné hľadisko s kapacitou 1.453 miest a parketová hracia plocha rozmerov 42 m x 22 m.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

**Čl. III.  
Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania kultúrno - zábavného podujatia **dňa 26. 02. 2016** ( t. j. piatok) **v čase od 12.00 hod. do 21.00 hod. za týchto podmienok:**

- prenajímateľ poskytne nájomcovi objednané priestory športovej haly, inventár a prekrytie palubovky krytinou.
- prenajímateľ zabezpečí vnútornú teplotu v hale pred začiatkom podujatia 18°C.
- prenajímateľ poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov.
- nájomca zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia a zároveň zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.).

**Čl. IV.  
Cena nájomného**

Nájomné bolo dohodnuté vo výške **2 000,00 €**, slovom **dvetisíc 00/100 EUR**. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom najneskôr **do 24. februára 2016**.

**V prípade neuhradenia nájomného na účet prenajímateľa v termíne uvedenom v tejto zmluve má prenajímateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.**

**Čl. V.  
Záverčné ustanovenia**

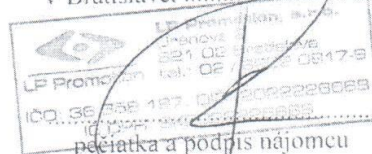
1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove, 18. januára 2016

HOŤELOVÁ AKADEMIA  
Baštová 32  
080 01 Prešov  
3

pečiatka a podpis prenajímateľa

V Bratislave, ..... 2016



pečiatka a podpis nájomcu

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
 vykonávaná pred uzatvorením zmluvy

Názov zmluvy: Zmluva o prenájme haly

Číslo zmluvy: 5/2016

Zmluvné strany: Hotelová akadémia Prešov a LP PROMOTION, s. r. o., 821 02 Bratislava

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle § 7 zákona NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z.z.)	Vyjadrenie			
	zamestnanca	dátum/podpis	vedúceho zamestnanca	dátum/podpis
Je - nie je* v súlade s rozpočtom na rok 2016.....	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.1.2016	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.1.2016
	Meno a priezvisko Kurt Beckov		Meno a priezvisko Peter Rusan	
Je - nie je* v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú finančné prostriedky zo zahraničia .....	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/
	Meno a priezvisko	/	Meno a priezvisko	/
Je - nie je* v súlade s uzatvorenými zmluvami .....	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/
	Meno a priezvisko	/	Meno a priezvisko	/
Je - nie je* v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov .....	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/
	Meno a priezvisko	/	Meno a priezvisko	/
Je - nie je* v súlade s vnútornými predpismi H.A.....	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.1.2016	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	18.01.2016
	Meno a priezvisko Peter Rusan		Meno a priezvisko MVDr. Jozef SENKO	
Je - nie je* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f) .....	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/	Je - nie je* možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	/
	Meno a priezvisko	/	Meno a priezvisko	/

\*nehodiace sa škrtnite

Verejné obstarávanie sa **vykonalo** – nevykonalo\* v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh):..... Dátum ..... Podpis .....