

ZMLUVA číslo 03/2016
o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: 7000518223/8180, Štátna pokladnica
IBAN SK64 8180 0000 0070 0051 8223

Nájomca:

Obchodné meno: ŠK Universal Prešov, občianske združenie
Sídlo: Matice slovenskej 5 , 080 01 Prešov
Zapísaný: Register občianskych združení Ministerstva vnútra SR
Zastúpený: Peter Doležal - štatutárny zástupca združenia
IČO: 37788558
DIČ: 2021553864
Bankové spojenie: -

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, zapísanej na liste vlastníctva č. 1172, Katastrálny úrad Prešov, Baštová 3, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy).

V budove sa nachádza sociálne zázemie, obojstranné hľadisko s kapacitou 1.453 miest a parketová hracia plocha o výmere 979 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania športového podujatia **dňa 21. 05. 2016** (t. j. sobota) **v čase od 09.00 hod. do 20.00 hod. za týchto podmienok:**

- prenajímateľ poskytne nájomcovi vymedzené priestory športovej haly a krytinu na prekrytie palubovky, ktorú zakryje nájomca vlastnými silami,
- prenajímateľ poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €** a ovládacie zariadenie k svetelnej tabuli po zaplatení zálohy vo výške **100,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov,
- nájomca zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- v prípade umiestnenia pódia, stoličiek alebo iných predmetov na hraciu plochu je nájomca povinný prekryť hraciu plochu kobercom,
- nájomca zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.).

Čl. IV. Cena nájomného

Nájomné bolo dohodnuté vo výške **480,00 €**, slovom **štyristoosemdesiat 00/100 €**. Z celkového nájmu je **105,00 €** za 6 hodín nájmu na prípravné a dokončovacie práce počas dňa **pracovného voľna** (t. j. 17,50 €/hodina), **175,00 €** za 5 hodín nájmu **počas súťaže v deň pracovného voľna** (35,00 €/hodina a **50,00 €** za prenájom **vymedzenej časti** hľadiska a **150,00 €** za nájom krytiny na **prekrytie vymedzenej časti** palubovky. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom najneskôr **do 11. mája 2016.**

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.

V Prešove: 14. januára 2016

HOTELOVÁ AKADÉMIA
Baštová 32
080 01 Prešov
3



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa

ŠK Universal Prešov
Mat. slovenskej 4762/5, 080 01 Prešov
prev.: Bernolákova 17, Prešov
IČO: 37789558 DIČ: 2021533864



.....
pečiatka a podpis nájomcu

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonávaná pred uzatvorením zmluvy

Názov zmluvy: Zmluva o prenájme haly

Číslo zmluvy: 3/2016

Zmluvné strany: Hotelová akadémia Prešov a ŠK Universal Prešov, o. z.

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle § 7 zákona NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Finančná operácia alebo jej časť (§ 7 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z.z.)	Vyjadrenie			
	zamestnanca	dátum/podpis	vedúceho zamestnanca	dátum/podpis
Je - nie je * v súlade s rozpočtom na rok <u>2016</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>14.1.2016</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>14.1.2016</u>
	Meno a priezvisko <u>Kura Ondrej</u>	<u>[Podpis]</u>	Meno a priezvisko <u>Peter W. Šváb</u>	<u>[Podpis]</u>
Je - nie je * v súlade s osobitnými predpismi alebo s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná a na základe ktorých sa SR poskytujú finančné prostriedky zo zahraničia	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>
	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>
Je - nie je * v súlade s uzatvorenými zmluvami	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>
	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>
Je - nie je * v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>
	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>
Je - nie je * v súlade s vnútornými predpismi <u>HA</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>14.1.2016</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>14.01.2016</u>
	Meno a priezvisko <u>Peter W. Šváb</u>	<u>[Podpis]</u>	Meno a priezvisko <u>MVDr. Jozef ŠENKO</u>	<u>[Podpis]</u>
Je - nie je * v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedenými v písmenách a) až f)	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>	Je - nie je * možné finančnú operáciu alebo jej časť vykonať, v nej pokračovať	<u>/</u>
	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>	Meno a priezvisko <u>/</u>	<u>/</u>

*nehodiace sa škrtnite

Verejné obstarávanie sa **vykonalo** – **nevykonalo*** v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Výber metódy verejného obstarávania (druh):..... Dátum Podpis