

ZMLUVA O DIELO číslo 01/2012

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: **HOTELOVÁ AKADÉMIA PREŠOV**
so sídlom Baštová 32, 080 85 Prešov
zastúpený MVDr. Jozefom Šenkom – riaditeľom školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: č. ú. 8826976110/5600
Prima Banka Slovensko, a. s.

a

Zhotoviteľ: **ENECO, s.r.o.**
so sídlom ul. Kpt. Nálepku 6, 080 01 Prešov
zastúpený Ing. Jánom Ilkovičom – konateľom spoločnosti
IČO: 36468002
DIČ: 2020012874
IČ DPH: SK2020012874
Bankové spojenie: č. ú. 2620728421/1100
TATRA BANKA a. s., pobočka Prešov

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá energetický audit časti budovy Hotelovej akadémie Prešov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený energetický audit prevezme, zaplatí za jeho vyhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

III.

Rozsah, obsah a účel predmetu plnenia

1. Energetickým auditom podľa tejto zmluvy je štúdia tepelnotechnických vlastností stavebných konštrukcií časti budovy Hotelovej akadémie Prešov.
2. Účelom energetického auditu je zistenie, zaznamenanie, rozbor faktického stavu zistený z poskytnutých údajov a vizuálnej obhliadky, stanovenie a návrh opatrení na zníženie spotreby tepla na vykurovanie budovy školy.

IV.

Spôsob vypracovania energetického auditu

1. Energetický audit bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v troch vyhotoveniach v písomnej forme a v jednom vyhotovení v elektronickej forme vo formáte pdf na CD.
2. Pri vypracovaní energetického auditu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

V.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu predmetu plnenia tejto zmluvy v zmysle platobných podmienok uvedených v tejto zmluve v termíne **do 30.11.2012.**
2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Predmet plnenia podľa bodu III. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním energetického auditu objednávateľovi. Odovzdaním energetického auditu sa rozumie osobné odovzдание energetického auditu objednávateľovi s písomným potvrdením o prevzatí.

VI.

Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

1. Energetický audit zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa:

- spotreby plynu po mesiacoch za roky 2009, 2010, 2011
- časti projektovej dokumentácie (stavebná časť)
- v prípade neúplnej projektovej dokumentácie dodané ďalšie údaje potrebné k vypracovaniu energetického auditu: zmeny realizované a nezakreslené v projektovej dokumentácii, atď.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania energetického auditu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

VII.

Cena plnenia, platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená hodinovou sadzbou na základe „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ (UNIKA 2012).
2. Cena za splnenie predmetu zmluvy v súlade s dohodnutými podmienkami predstavuje:

800,00 eur (slovom: osemsto eur) s DPH

3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude konečná faktúra splatná do 14 dní vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy.
4. Faktúra predložená na úhradu musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, nie je v rozpore s platnými zákonmi, vyhláškami, normami, smernicami a ostatnými platnými predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela.
5. Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednanania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme.

VIII.

Zmena záväzku

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia dodatku druhej strane. Počas tejto lehoty je týmto návrhom viazaná druhá strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala o rozhodnutie súd.

IX.

Zmluvné pokuty

1. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s termínom dodania energetického auditu a objednávateľa z úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý omeškaný deň.
2. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške podľa vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré musia byť postupne číslované a podpísané oboma zmluvnými stranami. Takéto dodatky sa stanú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši

zmierom, je hociktorá zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov.
4. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotoveniach dostane každá zmluvná strana.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom, po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

V Prešove, dňa 22.10.2012

V Prešove, dňa 22.10.2012

Objednávateľ :

HOTPILOVÁ AKADÉMIA
Baštová 32
080 01 Prešov

J. Šenko

MVDr. Jozef Šenko
riaditeľ školy

Zhotoviteľ :

Jm

Ing. Ján Ilkovič
konateľ spoločnosti

ENECO, s.r.o.
Kpt. Nálepku 6, 080 01 PREŠOV
IČO: 36 468 002 DIČ: 2020012874
IČ DPH: SK7020012874