

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

I.

Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------------|--|
| I.1. Objednávateľ | : Hotelová akadémia Prešov |
| so sídlom | : Baštová 32, 080 85 Prešov |
| Zapísaný | : Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36 |
| Zastúpený | : MVDr. Jozefom Šenkom, riaditeľom |
| IČO | : 00162191 |
| DIČ | : 2021240562 |
| Bankové spojenie | : 8826976110/5600 Prima Banka Slovensko, a. s. |
| I.2. Zhotoviteľ | : Aurem Trade s.r.o. |
| so sídlom | : Štolcova 14, 618 00 Brno |
| IČO | : 268 51 156 |
| zapísaný | : Krajský súd v Brne, oddiel C, vložka 50929 |
| zastúpený vo veciach zmluvných | : Evou Kálnássyovou, jednatelom spoločnosti |
| zastúpený vo veciach technických | : Ing. arch. Oliverom Kálnássy |
| bankové spojenie | : ČSOB, a.s., č. ú. 194012498/0300 |
| e-mail | : info@aretrade.cz |

II.

Predmet plnenia

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu objektov školy v správe Hotelovej akadémie Prešov (Floriánova brána a príslušná budova). Dokumentácia na vydanie stavebného povolenia v zložení:
- A - Sprievodná správa
 - B - Súhrnná technická správa
 - B2 - Statický posudok
 - C - Celková situácia
 - C1 - Koordinačný zastavovací plán
 - D - Dokumentácia
- Architektonicko-stavebné riešenie
Fotodokumentácia
Revízia súčasného stavu – domeranie
bude odovzdaná v 6 vyhotoveniach.
- II.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa ods. II.1. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho realizovanie podľa podmienok obsiahnutých ďalej v tejto zmluve.

III.

Doba plnenia

- III.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude plnené nasledujúco:
Dokumentácia na vydanie stavebného povolenia, odovzdanie dokumentácie 15. 11. 2012.

č. zmluvy: 12/003

III.2. Dodržanie termínu plnenia je závislé na riadne a včasne poskytovanej súčinnosti objednávateľa, dohodnuté v čl. IV. tejto zmluvy. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v meškani so splnením povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť v dohodnutom termíne.

IV. Súčinnosť objednávateľa

- IV.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť, najmä odovzdávaním doplňujúcich údajov, spresnením podkladov, vyjadreniami a stanoviskami, ktorých potreba vznikne v priebehu spracovávaní diela.
- IV.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady nebudú mať žiadne právne nedostatky.

V. Cena

- V.1. V súlade so zákonom o cenách č.526/1990 Zb. sa zmluvné strany dohodli na cene diela takto:
Dokumentácia na vydanie stavebného povolenia **1 500,- EUR** slovom: jedentisícpäťsto eur.

VI. Platobné podmienky

- VI.1. Po doručení faktúry v stanovenej lehote objednávateľ uhradí dohodnutú cenu za dokumentáciu na vydanie stavebného povolenia vo výške **1 500,- EUR**

VII. Podmienky realizácie diela

- VII.1. V prípade zmeny stavebného programu alebo zmeny navrhnutého riešenia, požadované objednávateľom po odsúhlasení konečnej varianty riešenia, budú práce vyvolané týmito zmenami považované za práce nad rámec tejto zmluvy, a budú zmluvnými stranami špecifikované v dodatku k tejto zmluve o dielo.
- VII.2. V priebehu spracovávaní diela je zhotoviteľ povinný realizovať potrebné konzultácie s objednávateľom a všetky pripomienky vyplývajúce z týchto konzultácií zapracovať do dokumentácie.
- VII.3. Dielo bude včas a riadne splnené protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.

VIII. Záruka za dielo

- VIII.1. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo podľa čl. II. tejto zmluvy bude mať vlastnosti podľa právnych predpisov platných v dobe odovzdania diela a vlastnosti obvyklé pre dodávky tohto druhu, a to od odovzdania diela po celkovú dobu 60 mesiacov.
- VIII.2. V prípade drobných chýb diela je zhotoviteľ povinný bezplatne a bez zbytočného odkladu chyby odstrániť do 10-tich pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- VIII.3. Objednávateľ bude pri reklamácií eventuálnych chýb diela postupovať v súlade s ustanovením § 562 obchodného zákonníka.

**IX.
Všeobecné ustanovenia**

- IX.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet plnenia tejto zmluvy - výhradne k účelom vyplývajúcim z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, hlavne prípadné prenechanie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- IX.2. Východzie podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

**X.
Záverečné ustanovenia**

- X.1. Táto zmluva môže byť menená alebo dopĺňovaná iba formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- X.2. V otázkach touto zmluvou neriešených sa právne vzťahy zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- X.3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovaná zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke ~~prenejmateľa~~ *objednávateľa*.
- X.4. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
- X.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Prešove dňa *15.10.2012*

V Brne dňa *04.10.2012*

Objednávateľ :

HOTELOVÁ AKADÉMIA
Baštová 32
080 01 Prešov



Hotelová akadémia Prešov

Zhotoviteľ :



Aurem Trade s.r.o.
Štolcova 14, Brno, IČ: 26851156

Aurem Trade s.r.o.