

## ZMLUVA číslo 07/2018

o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

##### Prenajímateľ:

**Obchodné meno:** Hotelová akadémia Prešov  
**Sídlo:** Baštová 32, 080 01 Prešov  
**Zapísaný:** Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36  
**Zastúpený:** MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy  
**IČO:** 00162191  
**DIČ:** 2021240562  
**Bankové spojenie:** 7000518223/8180, Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK64 8180 0000 0070 0051 8223

##### Nájomca:

**Obchodné meno:** Tanečný klub GRIMMY, o. z.  
**Sídlo:** Tkáčska 3, 080 01 Prešov  
**Zapísaný:** Ministerstvo vnútra SR, Evidencia občianskych združení  
**Zastúpený:** Ingrid Fabian – štatutárny zástupca  
**IČO:** 37784668  
**DIČ:** 2021507895  
**Bankové spojenie:** 0500916293/0900  
**IBAN:** SK4609000000000500916293

### Čl. II.

#### Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiahlých stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m<sup>2</sup>.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

### Čl. III.

#### Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania kultúrno-spoločenského podujatia **GRIMMY DANCE CUP 2018** v dňoch **17. 03. 2018** (sobota) na prípravné práce v čase podľa dohody (3 hodiny), **18. 03. 2018** (nedeľa) v čase **od 06.30 hod. do 22.00 hod.** (15,5 hodín) počas súťaže a na dokončovacie práce **za nasledovných podmienok:**

- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov,
- **prenajímateľ** zabezpečí v bufete haly občerstvenie pre účastníkov a návštevníkov podujatia **podľa požiadaviek nájomcu** vlastným personálom,
- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú, zdravotnú a protipožiarnu službu, ktoré budú zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia a zároveň zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.), prípadné škody uhradí.

### Čl. IV.

#### Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté vo výške **747,50 €**, slovom **sedemstoštyridsaťsedem 50/100 eur** (prenajímateľ nie je platcom DPH). V nájomnom sú zahrnuté náklady vo výške **647,50 € za 15,5 hodín** využívania haly počas podujatia v deň pracovného voľna a pracovného pokoja a **100,00 €** za používanie hľadiska. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom **najneskôr do 15. marca 2018.**

### Čl. V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

4. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove: 09. marca 2018

**HOTELOVÁ AKADEMIA**

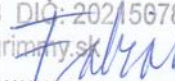
Baštová 32  
080 01 Prešov



.....  
pečiatka a podpis prenajímateľa

**Tanečný klub GRIMMY**

Tkáčska 3, 080 01 Prešov  
IČO: 377 846 68 DIČ: 2021507895  
www.grimmy.sk



.....  
pečiatka a podpis nájomcu

Dátum zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa: 09.03.2018